**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

**В проекте новый тип недвижимости - площадка**

**Красноярск, 08 апреля, 2016 года**, - Филиал ФГБУ «ФКП Росрееста» по Красноярскому краю сообщает о том, что по поручению Президента Российской Федерации будет разработан законопроект, признающий парковочные места в зданиях недвижимым имуществом.

В свою очередь Минэкономразвития и Росреестр предлагают внести в данный законопроект новый тип недвижимости — площадка, т. е. не ограниченную строительной конструкцией часть здания, предназначенную для стоянки машин или размещения нестационарных объектов.

Данный законопроект позволит ставить на государственный кадастровый учет и регистрировать права собственности на неизолированные части зданий, а также не оформять долю в праве, а регистрировать право собственности на конкретный объект — парковочное место и на часть помещения, занимаемого торговым объектом.

В соответствии с распоряжением Президента Российской Федерации законопроект необходимо принять до 01.06.2016.

**О Федеральной кадастровой палате**

Федеральная кадастровая палата (ФГБУ «ФКП Росреестра») – подведомственное учреждение Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии (Росреестр). Федеральная кадастровая палата реализует полномочия Росреестра в сфере регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета объектов недвижимости, учета зданий, сооружений, помещений, объектов незавершенного строительства и кадастровой оценки в соответствии с законодательством Российской Федерации.

ФГБУ «ФКП Росреестра» было образовано в 2011 году в результате реорганизации региональных Кадастровых палат в филиалы Федеральной кадастровой палаты во всех субъектах Российской Федерации.

**Контакты для СМИ**

Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Красноярскому краю

660018, Красноярск, а/я 2452

Елена Нацибулина

+7 391 228-66-70 (доб. 2224)

Виктория Горская

+7 391 228-66-70 (доб. 2410)

[pressa@u24.rosreestr.ru](mailto:mpatrina@u24.rosreestr.ru)