**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления зонального согласования отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 24:04:6101006:695

п. Березовка 25.10.2023

**1. Дата, время и место проведения публичных слушаний:** 23 октября 2023 года в 16.00 кабинет 2-03 администрации Березовского района по адресу п. Березовка, ул. Центральная, 19.

**2. Основания проведения публичных слушаний:** Постановление администрации поселка Березовка от 18.09.2023 № 474 «О назначении и проведении публичных слушаний по выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции магазина, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 24:04:6101006:695», опубликованное в районной газете «Пригород» от 21.09.2023 № 41.

**3. Инициатором проведения публичных слушаний** является исполняющий полномочия Главы поселка Березовка Сабуров А.Н.

**4. Замечания и предложения, поступившие до начала публичных слушаний:** до начала публичных слушаний в комиссию не поступило предложений.

**5.** **В ходе публичных слушаний состоялась презентация:** проекта решения,по вопросу по вопросу предоставления зонального согласования отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 24:04:6101006:695.

**Выступили:**

1. Сабуров А.Н. довел до участников предмет слушаний.

2. Собственник земельного участка с кадастровым номером 24:04:6101006:695 привел обоснование размещения реконструируемого здания с отклонением от предельных параметров разрешенного строительства.

3. Ковалева М.А предложила сделать проект межевания территории собственников земельных участков с кадастровыми номерами 24:04:6101006:695, 24:04:6101006:666 и 24:04:6101006:670, что в свою очередь позволит устранить противоречия с Земельным и Градостроительным кодексами.

**Результаты публичных слушаний.**

1. Признать публичные слушания состоявшимися.

2. Принято решение не согласовывать отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 24:04:6101006:695, расположенном по адресу: Красноярский край. Березовский район, пгт. Березовка, ул. Береговая, 38в.

3. Необходимо подготовить проект межевания территории (собственников земельных участков с кадастровыми номерами 24:04:6101006:695, 24:04:6101006:666 и 24:04:6101006:670), находящейся в одной территориальной зоне, что в свою очередь позволит устранить противоречия Земельного и Градостроительного кодексов.

4. Представить данное заключение исполняющему полномочия Главы поселка Березовка для принятия решения.

Председатель комиссии: М.А. Ковалева

Заместитель Председателя комиссии: А. Н. Сабуров

Члены комиссии: М.С. Филипович

Л.А. Фиряго

Я.С.Жукова

О.В. Мартыненко